

Marketentster 78
Amstelveen



Vraagprijs € 695.000,= kosten koper

Kom binnen!

Wonen aan het water in het groene en kindvriendelijke Middenhoven: een ruime en lichte gezinswoning met zonnige tuin, 3 slaapkamers met mogelijkheid tot creëren van meerdere slaapkamers, vrij uitzicht en een ruime schuur.

Omgeving

De woning is gelegen aan een rustige straat aan de rand van de geliefde, kindvriendelijke wijk Middenhoven. Aan de achterzijde grenst de woning direct aan het water, wat zorgt voor een vrij uitzicht en optimale privacy in de tuin. De wijk kenmerkt zich door een groene en veilige opzet met woonerven, diverse speelplekken en een prettige woonomgeving waar kinderen zorgeloos buiten kunnen spelen. In de directe omgeving bevinden zich meerdere basis- en middelbare scholen en diverse kinderdagverblijven en internationale school.

Het winkelcentrum ligt op loopafstand voor de dagelijkse boodschappen en ook een gezondheidscentrum, sportfaciliteiten en een zwembad zijn dichtbij. De nabijheid van uitstekende tram- en busverbindingen naar diverse stations (Amstelveen, Zuid WTC, Amsterdam Centraal en Schiphol Airport) en de uitvalswegen naar de A-9/A-10 zorgen voor een goede bereikbaarheid.

Bijzonderheden

- * Woonoppervlakte van 122 m²
- * Energielabel A
- * 3 slaapkamers, mogelijkheid tot creëren van meerdere slaapkamers
- * Zonnepanelen
- * Fraai aangelegde voor- en achtertuin
- * Woning op EIGEN GROND



De woning

Begane grond

De woning is te bereiken middels een zonnige voortuin. In de voortuin bevindt zich tevens een praktische berging, ideaal voor het stallen van fietsen en of opbergen van tuingereedschap.

Bij binnenkomst betreed je de nette entree met garderoberuimte, meterkast (voorzien van slimme meter en glasvezel) en een separaat toilet. Vanuit de woonkamer heb je toegang tot de praktische trapkast. De keuken aan de voorzijde is uitgevoerd in een lichte kleurstelling en is uitgerust met diverse inbouwapparatuur. De ruime en lichte woonkamer vormt samen met de eetkamer één open geheel en biedt dankzij de grote raampartijen en openslaande deuren een prachtige verbinding met de tuin. De indeling is speels en biedt volop mogelijkheden voor een comfortabele zithoek en een royale eethoek. De openslaande deuren zijn voorzien van horren en geven direct toegang tot het terras en de diepe achtertuin.

De fraai aangelegde achtertuin, ontworpen door een tuinarchitect, is een echte blikvanger en biedt meerdere fijne zitplekken. Direct aan de woning bevindt zich een ruim terras, terwijl een tweede, lager gelegen terras aan het water via een speelse trap van steigerhout bereikbaar is. Hierdoor kun je op elk moment van de dag genieten van zon en rust.

Eerste verdieping

De eerste verdieping biedt een praktische en lichte indeling met twee volwaardige slaapkamers en een badkamer. Hier is eventueel de mogelijkheid om 3 slaapkamers te creëren. Aan de achterzijde ligt de ruime slaapkamer met grote raampartijen, vanuit deze kamer is fraai uitzicht over de tuin en het water.

Aan de voorzijde ligt de tweede, eveneens goed bemeten slaapkamer en deze ruimte is efficiënt in te delen en geschikt voor diverse woonwensen. De badkamer is compact maar compleet, voorzien van een douche, een ligbad, wastafel en toilet. Alles is functioneel ingedeeld en biedt een goede basis voor eventueel moderniseren naar eigen smaak.

Tweede verdieping

De tweede verdieping heeft een vliering op de zolderverdieping en een grote ruimte met dakkapel en aan de voorzijde Velux dakraam met buitenzonwering. Van deze ruimte zijn bijvoorbeeld gemakkelijk nog twee slaapkamers te creëren. Met meerdere (slaap)kamers en een rustige, aantrekkelijke ligging is dit een fijne gezinswoning die met je mee kan groeien.



Welcome!

Living by the water in the green and family-friendly Middenhoven: a spacious and bright family home with a sunny garden, 3 bedrooms with the possibility to create additional bedrooms, unobstructed views, and a large storage.

Surroundings

The property is located on a quiet street at the edge of the popular, family-friendly neighborhood of Middenhoven. At the rear, the house borders directly on the water, providing unobstructed views and optimal privacy in the garden. The neighborhood is characterized by a green and safe layout with residential squares, various playgrounds, and a pleasant living environment where children can play outside carefree. In the immediate vicinity, there are several primary and secondary schools, various daycare centers, and an international school.

The shopping center is within walking distance for daily groceries, and a health center, sports facilities, and a swimming pool are also nearby. Excellent tram and bus connections to various stations (Amstelveen, Zuid WTC, Amsterdam Central, and Schiphol Airport), as well as access to the A9/A10 highways, ensure good accessibility.

Key Features

- * Living area of 122 m²
- * Energy label A
- * 3 bedrooms, possibility to create additional bedrooms
- * Solar panels
- * Beautifully landscaped front and back garden
- * Property on private land (no leasehold)



The Property

Ground Floor

The house is approached via a sunny front garden, which also contains a practical storage shed, ideal for bicycles or garden tools.

Upon entering, you arrive at a neat entrance hall with cloakroom space, a utility meter cupboard (equipped with a smart meter and fiber optic connection), and a separate toilet. From the living room, there is access to a practical under-stairs storage cupboard. The kitchen at the front of the house is finished in a light color scheme and equipped with various built-in appliances. The spacious and bright living room, together with the dining area, forms one open space and, thanks to the large windows and French doors, offers a beautiful connection to the garden. The layout is playful and offers plenty of possibilities for a comfortable seating area and a generous dining area. The French doors are fitted with screens and provide direct access to the terrace and the deep rear garden.

The beautifully landscaped rear garden, designed by a landscape architect, is a true eye-catcher and offers several pleasant seating areas. Directly adjacent to the house is a spacious terrace, while a second, lower terrace by the water is accessible via a playful wooden-stepped staircase. This allows you to enjoy sun and tranquility at any time of the day.

First Floor

The first floor offers a practical and bright layout with two full-sized bedrooms and a bathroom. There is also the option to create a third bedroom. At the rear is the spacious master bedroom with large windows, offering a beautiful view of the garden and the water.

At the front is the second, also generously sized bedroom, which can be efficiently divided and adapted to various living requirements. The bathroom is compact but complete, featuring a shower, bathtub, sink, and toilet. Everything is functionally arranged and provides a good base for modernization according to personal taste.

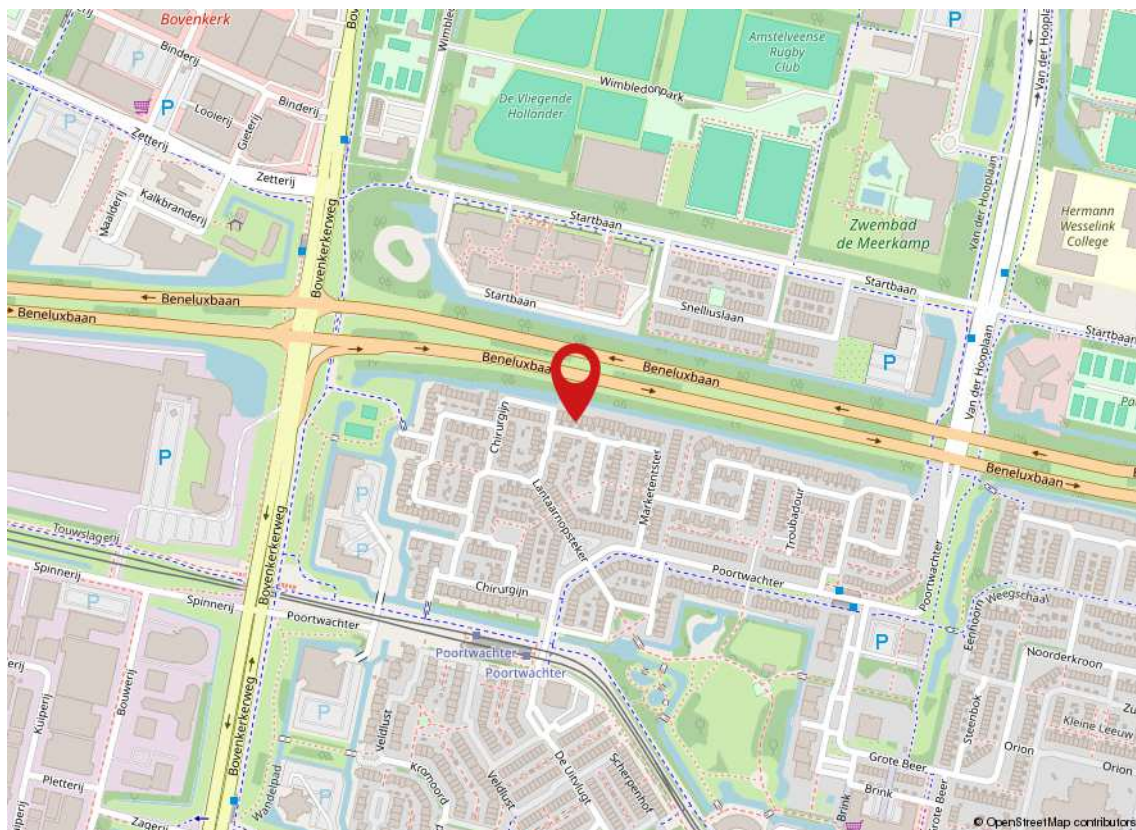
Second Floor

The second floor has an attic and a large space with a dormer at the rear and a Velux skylight with exterior sunshade at the front. This space can easily be converted into, for example, two additional bedrooms. With multiple (bed)rooms and a quiet, attractive location, this is a lovely family home that can grow with you.



Kenmerken

Soort:	eengezinswoning
Type:	tussenwoning
Aantal kamers:	4
Woonoppervlakte:	122 m ²
Inhoud:	419 m ³
Perceeloppervlakte:	171 m ²
Bouwjaar/-periode:	1987
Ligging:	aan rustige weg, in woonwijk
Isolatie:	volledig geïsoleerd
Verwarming:	c.v.-ketel
CV-ketel	Intergas 2018



Kadaster

Adres Marketentster 78
Postcode / plaats 1188 DG / Amstelveen
Gemeente Amstelveen
Sectie / perceel M / 4999
Oppervlakte 171 m²
Soort Volle eigendom

Kadastrale kaart

Uw referentie: markentst 78



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Amstelveen	
—	Huisnummer	Sectie M	
—	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel 4999	
—	Voorlopige kadastrale grens		
—	Administratieve kadastrale grens		
—	Bebouwing		
<small>Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 3 februari 2026. De bewaarder van het kadaster en de openbare registers. Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.</small>			

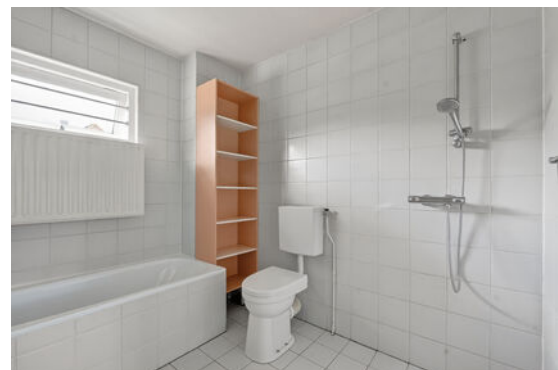






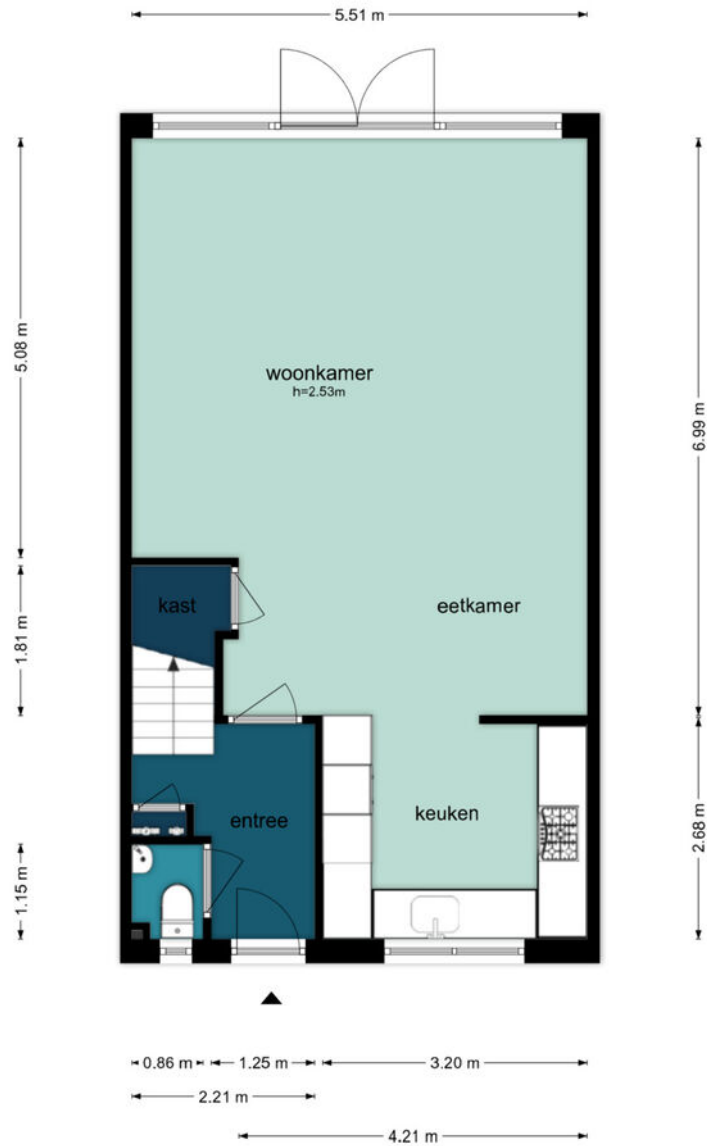








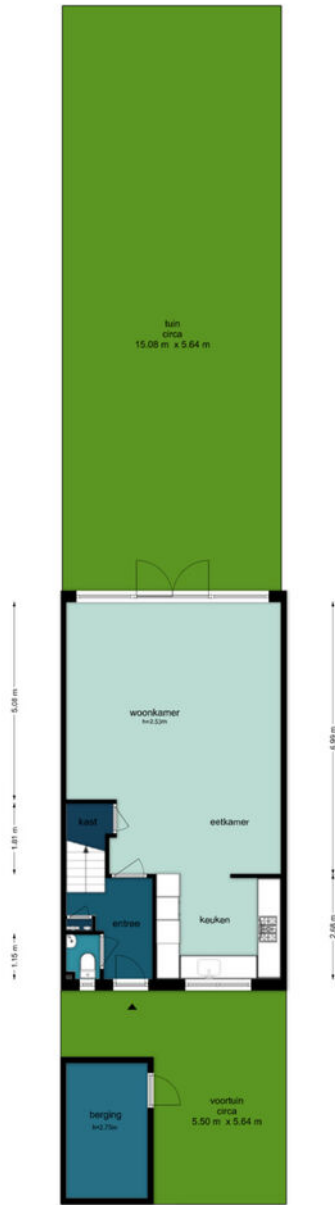
Marketenster 78 - Amstelveen
Begane Grond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
©www.woningvisueel.nl



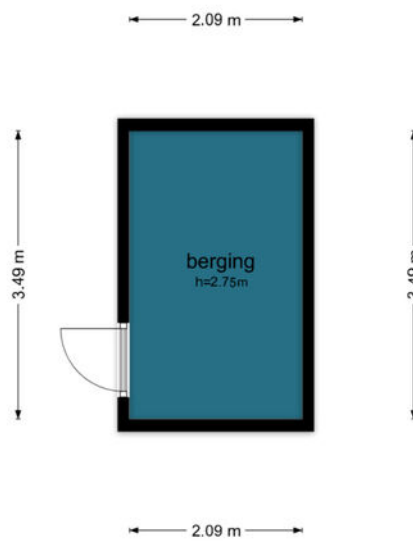
Marktentster 78 - Amstelveen
Tuin



De plattegronden zijn geprojecteerd naar gemeenschappelijke vloerhoogtes en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
Binnen: energie.nl



**Marketenster 78 - Amstelveen
Berging**



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
©www.woningvisueel.nl



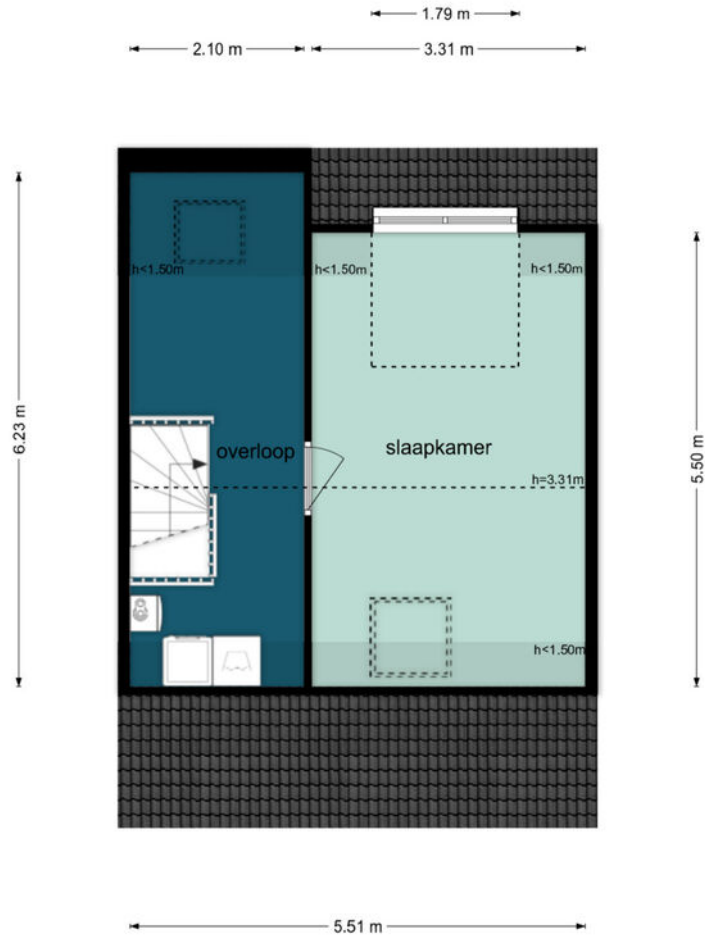
Marketenster 78 - Amstelveen
Eerste Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
©www.woningvisueel.nl



Marketenster 78 - Amstelveen
Tweede Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
©www.woningvisueel.nl



Lijst van zaken



	BA	GM	TO
Woning - Interieur			
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
- losse (hang)lampen	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen	X		
- overgordijnen	X		
- rolgordijnen	X		
- jaloezieën	X		
- (losse) horren/rolhorren	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- vloerbedekking	X		
- laminaat	X		
Overig, te weten			
- schilderij ophangstelsel	X		

BA = Blijft achter ■ GM = Gaat mee ■ TO = Ter overname



Lijst van zaken



	BA	GM	TO
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- afzuigkap	X		
- oven	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koelkast	X		
- vriezer	X		
- vaatwasser	X		
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		

BA = Blijft achter ■ GM = Gaat mee ■ TO = Ter overname



Lijst van zaken



	BA	GM	TO
- douche (cabine/scherm)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- planchet	X		
- toiletkast	X		
- toilet	X		
- wasmachine	X		
- droger	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing			
Brievenbus	X		
(Voordeur)bel	X		
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Zonnepanelen	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		

BA = Blijft achter ■ GM = Gaat mee ■ TO = Ter overname



Lijst van zaken



	BA	GM	TO
- boiler	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	X		
Tuin - Bebouwing			
Tuinhuis/buitenberging	X		
Tuin - Overig			
Overige tuin, te weten			
- (sier)hek	X		

BA = Blijft achter ■ GM = Gaat mee ■ TO = Ter overname



Koopakte woonhuis

Erfdienstbaarheden en bijzondere bepalingen

Aan elke onroerende zaak kunnen bijzondere bepalingen verbonden zijn. Deze worden dan aan elke opvolgende eigenaar opgelegd. Ze staan gewoonlijk in het eigendomsbewijs. In het eigendomsbewijs van de huidige eigenaar kunnen erfdiensbaarheden, kettingbedingen of bijzondere bepalingen vermeld staan.

Verdere bijzonderheden

Milieu: conform omgevingsrapportage

Levering: het registergoed wordt geleverd vrij van huur en ontruimd

Aanvaarding: de overdrachtsdatum wordt in overleg vastgesteld.

Koopovereenkomst/koopakte

De tussen verkoper en koper te sluiten koopovereenkomst komt pas tot stand zodra beide partijen een schriftelijke koopakte hebben ondertekend. De waarborgsom (of bankgarantie) is gebruikelijk 10 % van de koopsom en wordt voldaan op de derden rekening van de notaris.

Eventueel door de koper te maken voorbehouden (zoals voor het verkrijgen van woonvergunning, hypotheek, nationale hypotheek garantie) worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken. Voor zover hieronder aanvullende clausules zijn vermeld, worden deze opgenomen in de koopakte.

Notariskeuze

Koper is gerechtigd voor het transport een notaris aan te wijzen. Echter ter zake de notariskeuze van koper behoudt verkoper zich voor dat die notaris kantoor dient te houden in de regio Amsterdam of binnen een straal van 10 kilometer daarbuiten. Indien koper een notaris wenst aan te wijzen die kantoor houdt buiten voormeld werkgebied zijn de eventuele aanvullende kosten van die notariskeuze (zoals bijvoorbeeld eventuele kosten die deze notaris aan verkoper in rekening brengt voor het opstellen van een volmacht voor de verkoper en eventuele kosten welke een regionale notaris aan verkoper in rekening brengt voor de legalisatie van de handtekening van verkoper op die volmacht) voor rekening van koper. Verkopend makelaar en diens opdrachtgever (verkoper) zijn voorts gerechtigd eventuele andere kosten, welke verband houden met het feit dat het transport plaatsvindt buiten de regio, in rekening te brengen bij de koper. Deze kosten zijn gebaseerd op het extra beslag van productiemiddelen en tijd. De kosten zullen worden berekend op basis van een nog nader op te geven uurtarief waarbij in ieder geval de reistijd heen en terug in rekening gebracht zal worden, alsmede een kilometervergoeding van 45 eurocent per kilometer (heen en terug).



Aanvullende clausules op te nemen in de koopakte

1. Bedenktijd

De koper die een tot bewoning bestemde onroerende zaak koopt en een natuurlijke persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf heeft bedenktijd om deze koopovereenkomst te ontbinden. De bedenktijd duurt drie dagen en begint om 0.00 uur van de dag die volgt op de dag dat de tussen partijen opgemaakte akte (in kopie) aan de koper ter hand gesteld is tegen bewijs van ontvangst. Ontvangst van (een kopie van) de akte bij het notariskantoor wordt aangemerkt als terhandstelling aan koper. Indien de bedenktijd op een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag eindigt, wordt deze verlengd tot en met de eerstvolgende dag die niet een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag is. De bedenktijd wordt, zo nodig, zoveel verlengd, dat daarin ten minste twee dagen voorkomen die niet een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag zijn.

2. Schriftelijke vastlegging

Uit deze overeenkomst vloeien pas verplichtingen voort als beide partijen deze akte hebben ondertekend. Het streven moet zijn dat binnen vijf (5) werkdagen de koopakte getekend wordt bij de notaris.

3. Algemene ouderdomsclausule

Koper verklaart ermee bekend te zijn dat de woning tenminste 39 jaar oud is, wat betekent dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Tenzij de verkoper de kwaliteit ervan gegarandeerd heeft, staat verkoper niet in voor o.a. het dak, de fundering, de vloeren, de leidingen voor elektriciteit, water en gas, de riolering, rookkanalen, de afwezigheid van aantasting door houtworm en/of ander ongedierte c.q. schimmels en de afwezigheid van doorslaand en/of optrekkend vocht.

4. Milieuclausule (bodemgesteldheid)

Tussen verkoper en koper gelden de volgende bepalingen ter zake van mogelijke verontreiniging van de onroerende zaak: De verkoper verklaart dat hem betreffende eventuele bodem- en/of grondwaterverontreiniging niets anders bekend is. Elke aansprakelijkheid van de verkoper voor bodem- en/of grondwaterverontreiniging wordt uitgesloten.

5. Funderingsclausule (funderingsgesteldheid)

Verkoper kan niet instaan voor de kwaliteit van de fundering en koper vrijwaart verkoper voor alle aansprakelijkheid met betrekking tot eventuele funderingsproblematiek.



6. Asbest

In de onroerende zaak kunnen asbesthoudende stoffen/materialen aanwezig zijn. Indien deze worden verwijderd dienen door koper maatregelen en voorzieningen te worden getroffen die de wetgeving voorschrijft. Koper verklaart met deze wetgeving bekend te zijn en aanvaardt alle aansprakelijkheid en gevolgen die uit de aanwezigheid van asbest en/of de verwijdering van asbest uit de onroerende zaak kan voortvloeien. In afwijking van artikel 6.3. van deze koopakte en artikel 7:17 lid 1 en 2 BW komt het geheel of ten dele ontbreken van één of meer eigenschappen van de onroerende zaak voor normaal en bijzonder gebruik en het eventueel anderszins niet-beantwoorden van de zaak aan de overeenkomst als gevolg van de aanwezigheid van enig asbest in welke samenstelling en/of op welke plaats dan ook voor rekening en risico van koper.

7. Waterhuishoudingsclausule

Koper verklaart bekend te zijn met de lokale problemen betreffende het grondwaterpeil mogelijk ontstaan als gevolg van gewijzigd duinwaterbeheer. Indien nu of in de toekomst hinder ondervonden wordt van de stand van het grondwater, vrijwaart koper verkoper van iedere aansprakelijkheid en schade hieruit voortvloeiende.

8. Toelichtingsclausule NEN2580

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

9. Overbruggingshypotheek

Koper verleent bij deze onherroepelijk toestemming aan verkoper om het verkochte desgewenst tijdelijk -tot uiterlijk de overeengekomen dag van levering- te bezwaren met een overbruggingshypotheek. Indien deze koopakte eerder in de openbare registers mocht zijn ingeschreven, zal het bepaalde in artikel 3 lid 3 boek 7 BW derhalve niet van toepassing zijn ten nadele van de desbetreffende hypotheekhouder. Het vorenstaande laat uitdrukkelijk onverlet de verplichting van verkoper om het verkochte aan de koper op de overeengekomen datum te leveren vrij van hypotheeken, welke dan ook

10. Toestemmig versturen documenten aan makelaar(s)

Ondergetekenden verklaren hierbij toestemming te geven aan de notaris om het ontwerp van de akte van levering toe te sturen aan de bij de transactie betrokken makelaar(s).

Voorts verklaren ondergetekenden hierbij toestemming te geven aan de notaris om de nota van afrekening (met bijbehorende bijlagen) te sturen naar de makelaar die de betreffende partij bijstaat bij de onderhavige overeenkomst.



Vorbehoud en onderzoeksplicht

Hoewel gestreefd is naar een zo nauwkeurig mogelijke inventarisatie van de beschikbare gegevens, moet ervan uitgegaan worden dat het bovenstaande slechts indicatief is. De gegevens (bedragen, jaartallen, omschrijvingen etc.) zijn soms verkregen door mondelinge informatie, visuele opname, soms zijn ze uit het geheugen opgediept. De verkoper is nadrukkelijk gevraagd bij hem bekende gebreken te melden. De koper heeft echter zijn eigen onderzoeksplicht naar alle zaken die voor hem van belang kunnen zijn en kan zich nimmer beroepen op onbekendheid met feiten die hij zelf had kunnen waarnemen of die kenbaar waren uit de openbare registers. De verkopend makelaar of uw eigen makelaar kan u hierover informeren.

Tekeningen/Plattegrond

Eventueel in de brochure aanwezige kopieën van (bouw)tekeningen c.q. plattegronden zijn over het algemeen van oudere datum, zijn of kunnen vaak niet op schaal gekopieerd worden en hoeven niet representatief te zijn voor de huidige indeling en maatvoering en zijn slechts ter indicatie bijgevoegd. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Verdere informatie

Alle belangrijke documentatie is bij de verkopend makelaar op te vragen.

Gunning

Verkoper behoudt zich het recht voor om het object te gunnen aan de gegadigde van zijn keuze. Een overeenkomst komt eerst dan tot stand indien overeenstemming is bereikt over zowel de koopsom en oplevering alsmede details als roerende zaken e.d.

Disclaimer

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.



Team



Isabelle Band



Willemijn den Dulk



Gijs Keus



Amsterdam

Lindenhoevestraat 45 ■ 1096 DV Amsterdam ■ 020 - 800 23 83
amsterdam@mooijekindvleut.nl ■ www.mooijekindvleut.nl

Amsterdam ■ Haarlem ■ Haarlemmermeer ■ Heemstede-Aerdenhout



Groot netwerk



Actueel nieuws



Video



mooijekindvleut.nl



Facebook



Huizenmatchers



Met alle kennis



Synergie



3D fotografie



Team MVM



Thuis in A'dam e.o.



Woningbrochures



Uw huis



Plattegronden



Pinterest



Buurtcontacten



Thuis in H'lem e.o.



Ludieke acties



Haarlemmermeer



Databased insights



Heemstede -
Aerdenhout



Adverteren



Instagram



In beeld



Signing

Onze middelen

Van de vertrouwde brochures via Funda tot de allernieuwste 360 graden videotechnieken; we zetten alle denkbare middelen in om u te helpen bij de (ver)koop van uw huis. We tijgeren voor u en vinden eigenlijk alleen het beste goed genoeg.



MOOIJEKINDVLEUT

MAKELAARS + TAXATEURS



Een huis kopen en uw hypotheek; maak kennis met De Hypotheekshop.

De Hypotheekshop is de grootste, financiële adviesketen, waar iedereen terecht kan voor een duidelijk verhaal over hypotheek, pensioenen en verzekeringen. Voor nu én voor de toekomst. De Hypotheekshop geeft ongekleurd advies en is niet gebonden aan een bank, verzekeringsmaatschappij of andere financiële instelling.

Heb je een nieuwe woning gekocht, dan volgt nog de spannende zoektocht naar een financiering. Want niet de koop van een huis is de belangrijkste financiële beslissing in jouw leven, dat is het afsluiten van een hypotheek. Daarom kijken we bij De Hypotheekshop niet alleen naar een gunstige rente, maar ook of de hypotheekvorm wel goed past bij jouw persoonlijke situatie en wensen. Juist dat bepaalt of je uiteindelijk een hypotheek krijgt die optimaal bij jou past.

Duidelijk verhaal

De adviseurs van De Hypotheekshop zorgen voor:

- Onafhankelijk en deskundig financieel advies;
- Hypotheekadvies op maat;
- Persoonlijke en professionele begeleiding;
- Duidelijkheid over kosten en werkzaamheden van de adviseur;
- Een passende hypotheek;
- Bijbehorende verzekeringen;
- En dus financiële nachtrust.

Vrijblijvend kennismakingsgesprek

Natuurlijk hoef je niet meteen te betalen als je bij ons binnenstapt. Sterker nog: we willen eerst met jou kennismaken en je laten zien hoe wij werken. Alleen zo kunnen we jou voorzien van een hypotheekadvies op maat. Het is dan ook niet meer dan logisch dat wij zo'n eerste gesprek voor onze rekening nemen.

Hypotheekshoppen

Daarna gaat de Hypotheekshopadviseur voor jou hypotheekshoppen: hij vergelijkt verschillende hypotheek, voorwaarden en rentetarieven. Jouw wensen, jouw situatie en jouw plannen voor de toekomst zijn daarbij altijd het uitgangspunt. Zo vindt hij altijd een passende financiering.

Alles onder één dak

We zijn ontstaan vanuit de NVM Hypotheekshop en zijn in de loop der tijd zelfstandig verder gegaan als De Hypotheekshop. Inmiddels kunnen we je, naast de hypotheek, een compleet assortiment van financiële producten en verzekeringspakketten bieden. Zo vind je alles op het gebied van wonen en geld onder één dak.

Desgewenst kunnen we ook na het afsluiten een oogje in het zeil houden. Wij zorgen dat jouw hele financiële huishouding goed op orde is. En dat geeft rust.

Ben je nieuwsgierig naar wie wij zijn en wat wij voor jou kunnen betekenen? Aarzel dan niet en neem contact met ons op.

Uw huis is goud waard

Ontdek nu hoeveel.

Weten wat uw huis waard is. Dat helpt u verder.

Start met een online waardecheck. Of een waardebepaling door een van onze specialisten. Kunt u meteen kennismaken en uw kansen op de markt bespreken.

Vrijblijvend natuurlijk. **We helpen u graag.**



Doe de snelle
online waardecheck



Nodig ons uit voor
een waardebepaling

Team Amsterdam
020 - 800 23 83

Team Haarlemmeer
023 - 303 34 84

Team Haarlem
023 - 542 02 44

Team Heemstede-Aerdenhout
023 - 800 02 00