MOOIJEKINDVLEUT

MAKELAARS + TAXATEURS

Rustenburgerstraat 313-2
Amsterdam



Vraagprijs € 550.000,= kosten koper

Lindenhoevestraat 45 ■ 1075 PD Amsterdam ■ 020 - 800 23 83 ■ amsterdam@mooijekindvleut.nl ■ www.mooijekindvleut.nl

Kom binnen!

Op een fijne locatie in de populaire buurt de Pijp, ligt dit charmante en verrassend ruime 2-kamerappartement. De woning combineert karakter met modern wooncomfort en beschikt over een lichte woonkamer met open keuken, een royale slaapkamer met inloopkast én twee balkons, waardoor je op ieder moment van de dag van de zon kunt genieten.

Omgeving
De Rustenburgerstraat 313-2 ligt in een heerlijke buurt, middenin de geliefde wijk De Pijp en om de hoek van het Sarphatipark, een van de meest geliefde buurten van Amsterdam. Bekend om zijn bruisende sfeer en rijke culturele diversiteit, biedt De Pijp een unieke mix van historische charme en modern stadsleven. Lunchen bij The Breakfast Club, een drankje bij Gambrinus of eten bij Wijmpje Beukers? Voor een gezellige avond met vrienden ligt het levendige Van der Helstplein om de hoek, met sfeervolle terrassen en een ruime keuze aan restaurants, zoals het Italiaanse Renato's en het Indiase Miri Mary.

Boodschappen doet u om de hoek bij de AH op het Cornelis Troostplein of natuurlijk op de Albert Cuypmarkt. Om de hoek ligt de Ferdinand Bolstraat waar prettige speciaalzaken te vinden zijn.
Naast de culinaire en culturele mogelijkheden is De Pijp goed verbonden met de rest van Amsterdam. Met gemakkelijk toegang tot het openbaar vervoer, waaronder trams en de Noord-Zuidlijn, kun je eenvoudig de andere wijken van de stad verkennen.

Goed om te weten:
* Woonoppervlakte ca. 57 m2 (NVM meetrapport aanwezig)
* Gelegen op eigen grond
* Energielabel C
* Glazen tussenwand met stalen constructie
* Twee balkons van totaal 6 m2
* Originele schouw
* Maandelijkse Vve-bijdrage: € 100,-
* In de geliefde wijk de Pijp met culturele diversiteit
* Oplevering in overleg, kan snel

Het appartement
Via het verzorgde gezamenlijke trappenhuis bereik je de woning op de tweede verdieping. Bij binnenkomst stap je direct de ruime en lichte woonkamer binnen, waar de fraaie visgraatvloer en de open indeling direct in het oog springen. Dankzij de grote raampartijen aan zowel de voor- als achterzijde geniet de woning van een prettige lichtinval gedurende de hele dag, wat zorgt voor een aangename en uitnodigende woonomgeving.

De woonkamer loopt naadloos over in de stijlvolle open keuken aan de achterzijde van de woning. Deze is modern uitgevoerd en voorzien van diverse inbouwapparatuur. Voor kookliefhebbers vormt het robuuste Viking-fornuis een pronkstuk van de keuken. Er is voldoende werk- en bergruimte aanwezig, waardoor koken en gezellig tafelen hier moeiteloos samengaan. Via de openslaande deuren stap je het zonnige balkon op het zuiden op, een heerlijke plek om van de ochtendzon te genieten met een kop koffie of juist tot in de avond buiten te zitten.

Aan de voorzijde bevindt zich de sfeervolle slaapkamer, die op stijlvolle wijze van de woonkamer wordt gescheiden door een karakteristieke stalen tussenwand. De originele schouw geeft de ruimte karakter, terwijl de openslaande deuren naar het charmante Franse balkon zorgen voor een fijne verbinding met buiten en extra daglicht. Direct naast de slaapkamer ligt de royale inloopkast, die niet alleen veel opbergruimte biedt, maar ook bijdraagt aan het comfortabele en luxe gevoel van de woning.

De badkamer is praktisch en verzorgd afgewerkt en beschikt over een douche, wastafel, toilet en een aansluiting voor de wasmachine en droger.

Dit appartement weet karakteristieke details op een mooie manier te combineren met hedendaags wooncomfort. Met een lichte doorzonwoonkamer, twee buitenruimtes en een royale inloopkast is dit een instapklare woning waar je direct kunt genieten van alles wat deze geliefde buurt te bieden heeft.

Welcome!

Charming and surprisingly spacious one-bedroom apartment in the heart of De Pijp
Situated in the highly sought-after De Pijp neighbourhood, this charming and surprisingly spacious one-bedroom apartment combines character with modern living. The property features a bright living room with an open-plan kitchen, a generous bedroom with a walk-in wardrobe, and two balconies, allowing you to enjoy the sun throughout the day.

Location
Rustenburgerstraat 313-II is perfectly positioned in the heart of the popular De Pijp district, just around the corner from Sarphatipark. Renowned for its vibrant atmosphere and cultural diversity, De Pijp offers a unique blend of historic charm and contemporary city living. Enjoy brunch at The Breakfast Club, drinks at Gambrinus, or dinner at Wijmpje Beukers. For an evening out with friends, the lively Van der Helstplein is only a short walk away, offering inviting terraces and a wide variety of restaurants, including the Italian favourite Renato's and the Indian restaurant Miri Mary.

Daily shopping is easy with the Albert Heijn supermarket at Cornelis Troostplein just around the corner, while the famous Albert Cuyp Market provides fresh produce and local specialties. Ferdinand Bolstraat, also nearby, offers an excellent selection of boutiques and specialty shops.

In addition to its culinary and cultural attractions, De Pijp is exceptionally well connected to the rest of Amsterdam. Several tram lines and the North/South Metro Line provide quick and convenient access to other parts of the city.

Key features
* Approx. 57 sq.m. of living space (NVM measurement report available)
* Situated on freehold land (no leasehold)
* Energy label C
* Characteristic steel-and-glass partition wall
* Two balconies with a combined area of approximately 6 sq.m.
* Original fireplace mantel
* Monthly homeowners' association (VvE) contribution: €100
* Located in the highly desirable De Pijp neighbourhood
* Transfer date in consultation; available at short notice

The apartment

The apartment is located on the second floor and is accessed via a well-maintained communal staircase. Upon entering, you step directly into the spacious and light-filled living room, where the elegant herringbone wooden flooring and open layout immediately create a warm and inviting atmosphere. Large windows at both the front and rear of the apartment allow an abundance of natural light to flow throughout the home during the day.

The living room seamlessly connects to the stylish open-plan kitchen at the rear of the apartment. Finished in a contemporary design, the kitchen is equipped with various built-in appliances. A standout feature is the impressive Viking range cooker, making this an ideal kitchen for those who enjoy cooking. Ample worktop and storage space ensure both practicality and comfort. French doors open onto the sunny south-facing balcony, the perfect place to enjoy your morning coffee or relax outdoors well into the evening.

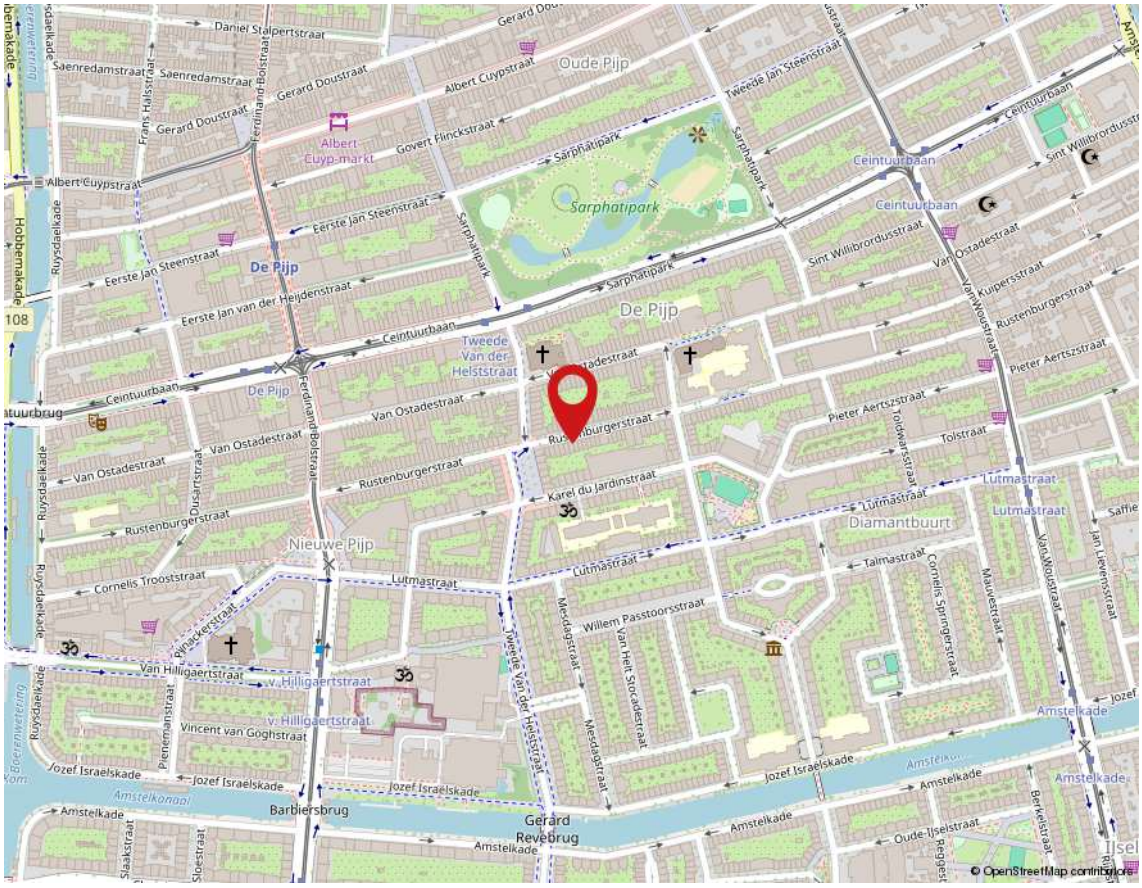
The bedroom is situated at the front of the apartment and is elegantly separated from the living area by a striking steel-and-glass partition, adding both character and a sense of openness. The original fireplace mantel enhances the room's charm, while French doors leading to a delightful Juliet balcony provide additional natural light and a pleasant connection to the outdoors. Adjacent to the bedroom is a spacious walk-in wardrobe, offering generous storage space and adding a luxurious touch to the home.

The bathroom is neatly finished and features a walk-in shower, washbasin, toilet, and connections for both a washing machine and tumble dryer.

This apartment beautifully combines authentic character with contemporary comfort. Offering a bright dual-aspect living room, two outdoor spaces, and a spacious walk-in wardrobe, it is a move-in-ready home where you can immediately enjoy everything this vibrant and highly sought-after neighbourhood has to offer.

Kenmerken

Soort:	bovenwoning
Type:	appartement
Aantal kamers:	2
Woonoppervlakte:	57 m²
Inhoud:	173 m³
Bouwjaar/-periode:	1903
Ligging:	aan rustige weg, in woonwijk
Isolatie:	dubbel glas
Verwarming:	c.v.-ketel



Kadaster

Adres	Rustenburgerstraat 313 2
Postcode / plaats	1073 GG / Amsterdam
Gemeente	Amsterdam
Sectie / perceel	V / 9848A
Index	2
Soort	Volle eigendom

















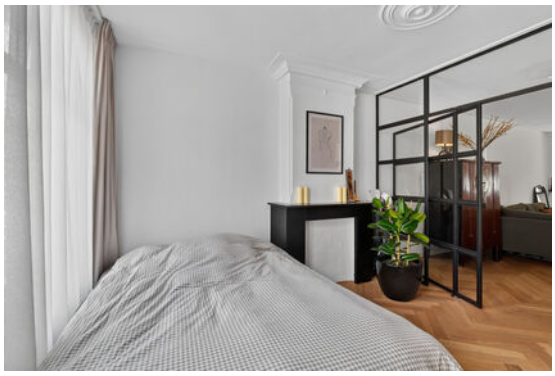
































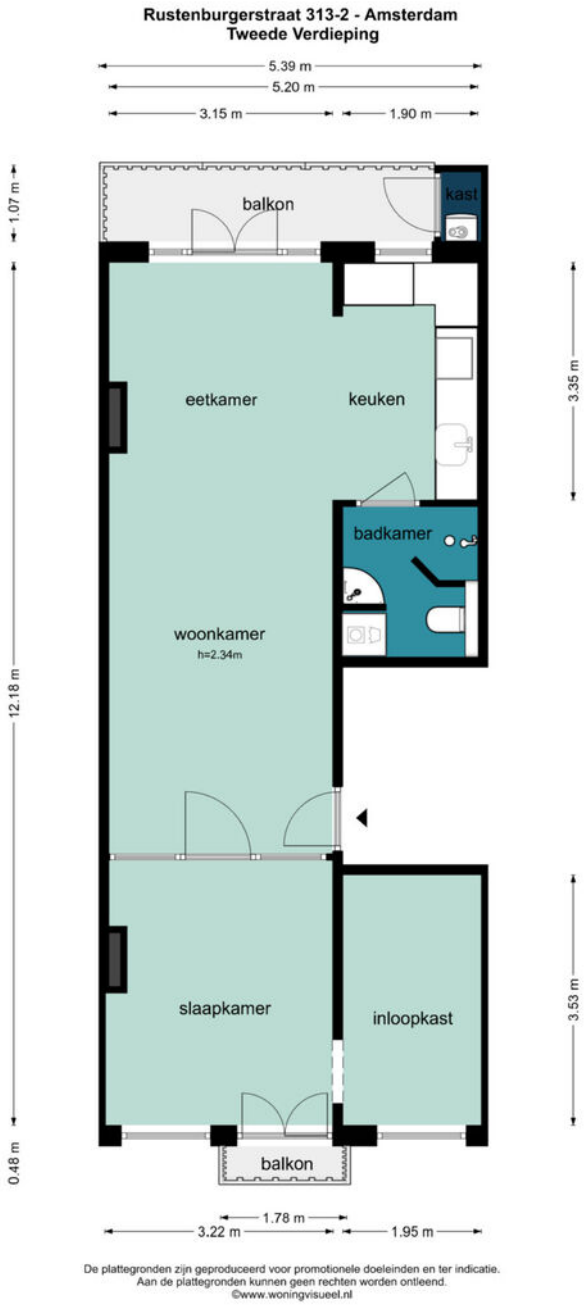







Anna's
specialteas
348
Wijnbar
paulus




Rustenburgerstraat 313-2 - Amsterdam
Tweede Verdieping
5.39 m
5.20 m
3.15 m
1.90 m
1.07 m
12.18 m
0.48 m
balkon
kast
eetkamer
keuken
badkamer
woonkamer
h=2.34m
slaapkamer
inloopkast
balkon
3.35 m
3.53 m
1.78 m
3.22 m
1.95 m
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
©www.woningvisueel.nl

Lijst van zaken

Woning - Interieur	BA	GM	TO
(Voorzet) openhaard met toebehoren	X		
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
- losse (hang)lampen		X	
- Muurlamp slaapkamer zonder kap	X		
- Muurlamp kleedkamer zonder kap	X		
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
- Planken kleedkamer	X		
- Kledingkasten		X	
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails			X
- gordijnen		X	
- overgordijnen		X	
- rolgordijnen			X
Vloerdecoratie, te weten			

BA = Blijft achter ■ GM = Gaat mee ■ TO = Ter overname

Lijst van zaken

	BA	GM	TO
- vloerbedekking		X	
- parketvloer	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- (gas)fornuis	X		
- afzuigkap	X		
- magnetron		X	
- oven	X		
- koel-vriescombinatie			X
- vaatwasser	X		
- koffiezetapparaat		X	
Woning - Sanitair/sauna			
Badkamer met de volgende toebehoren			
- douche (cabine/scherm)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- planchet	X		

BA = Blijft achter ■ GM = Gaat mee ■ TO = Ter overname

Lijst van zaken

	BA	GM	TO
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)		X	
-	X		
- Handdoekrek	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing			
Brievenbus	X		
(Voordeur)bel	X		
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
- boiler	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		

BA = Blijft achter ■ GM = Gaat mee ■ TO = Ter overname

Lijst van zaken

	BA	GM	TO
Tuin - Overig			
Overige tuin, te weten			
- Houten kist balkon	X		
- Opzet voor plantenbak	X		

BA = Blijft achter ■ GM = Gaat mee ■ TO = Ter overname

Koopakte appartement

Erfdienstbaarheden en bijzondere bepalingen
Aan elke onroerende zaak kunnen bijzondere bepalingen verbonden zijn. Deze worden dan aan elke opvolgende eigenaar opgelegd. Ze staan gewoonlijk in het eigendomsbewijs. In het eigendomsbewijs van de huidige eigenaar kunnen erfdienstbaarheden, kettingbedingen of bijzondere bepalingen vermeld staan. Kopie van het eigendomsbewijs en splitsingsakte zijn op te vragen bij Mooijekind Vleut Makelaars o.g.

Verdere bijzonderheden
Milieu: conform milieurapportage
Levering: het registergoed wordt geleverd vrij van huur en ontruimd
Aanvaarding: de overdrachtsdatum wordt in overleg vastgesteld

Appartementsgegevens
Splitsing: Het aangeboden registergoed is in juridische zin een 'appartementsrecht'.
Onderhoudsverplichting: Volgens splitsingsakte en modelreglement
Opstalverzekering: Koper verplicht zich deel te nemen in de lopende brandverzekering
Administrateur: Op te vragen bij de verkopende makelaar

Koopovereenkomst/koopakte
De tussen verkoper en koper te sluiten koopovereenkomst komt pas tot stand zodra beide partijen een schriftelijke koopakte hebben ondertekend. De waarborgsom (of bankgarantie) is gebruikelijk 10 % van de koopsom en wordt voldaan op de derden rekening van de notaris.
Eventueel door de koper te maken voorbehouden (zoals voor het verkrijgen van woonvergunning, hypotheek, nationale hypotheek garantie) worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken. Voor zover hieronder aanvullende clausules zijn vermeld, worden deze opgenomen in de koopakte.

Notariskeuze
Koper is gerechtigd voor het transport een notaris aan te wijzen. Echter ter zake de notariskeuze van koper behoudt verkoper zich voor dat die notaris kantoor dient te houden in de regio Amsterdam of binnen een straal van 10 kilometer daarbuiten. Indien koper een notaris wenst aan te wijzen die kantoor houdt buiten voormeld werkgebied zijn de eventuele aanvullende kosten van die notariskeuze (zoals bijvoorbeeld eventuele kosten die deze notaris aan verkoper in rekening brengt voor het opstellen van een volmacht voor de verkoper en eventuele kosten welke een regionale notaris aan verkoper in rekening brengt voor de legalisatie van de handtekening van verkoper op die volmacht) voor rekening van koper. Verkopend makelaar en diens opdrachtgever (verkoper) zijn voorts gerechtigd eventuele andere kosten, welke verband houden met het feit dat het transport plaatsvindt buiten de regio, in rekening te brengen bij de koper. Deze kosten zijn gebaseerd op het extra beslag van productiemiddelen en tijd. De kosten zullen worden berekend op basis van een nog nader op te geven uurtarief waarbij in ieder geval de reistijd heen en terug in rekening gebracht zal worden, alsmede een kilometervergoeding van 45 eurocent per kilometer (heen en terug).

Aanvullende clausules op te nemen in de koopakte

1: Bedenktijd
De koper die een tot bewoning bestemde onroerende zaak koopt en een natuurlijke persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf heeft bedenktijd om deze koopovereenkomst te ontbinden. De bedenktijd duurt drie dagen en begint om 0.00 uur van de dag die volgt op de dag dat de tussen partijen opgemaakte akte (in kopie) aan de koper ter hand gesteld is tegen bewijs van ontvangst. Ontvangst van (een kopie van) de akte bij het notariskantoor wordt aangemerkt als terhandstelling aan koper. Indien de bedenktijd op een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag eindigt, wordt deze verlengd tot en met de eerstvolgende dag die niet een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag is. De bedenktijd wordt, zo nodig, zoveel verlengd, dat daarin ten minste twee dagen voorkomen die niet een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag zijn.

2: Schriftelijke vastlegging
Uit deze overeenkomst vloeien pas verplichtingen voort als beide partijen deze akte hebben ondertekend. Het streven moet zijn dat binnen vijf (5) werkdagen de koopakte getekend wordt bij de notaris.

3: Algemene ouderdomsclausule
Koper verklaart ermee bekend te zijn dat de woning tenminste 123 jaar oud is, wat betekent dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Tenzij de verkoper de kwaliteit ervan gegarandeerd heeft, staat verkoper niet in voor o.a. het dak, de fundering, de vloeren, de leidingen voor elektriciteit, water en gas, de riolering, rookkanalen, de afwezigheid van aantasting door houtworm en/of ander ongedierte c.q. schimmels en de afwezigheid van doorslaand en/of optrekkend vocht.

4: Milieuclausule (bodemgesteldheid)
Tussen verkoper en koper gelden de volgende bepalingen ter zake van mogelijke verontreiniging van de onroerende zaak: De verkoper verklaart dat hem betreffende eventuele bodem- en/of grondwaterverontreiniging niets anders bekend is. Elke aansprakelijkheid van de verkoper voor bodem- en/of grondwaterverontreiniging wordt uitgesloten.

5: Funderingsclausule (funderingsgesteldheid)
Verkoper kan niet instaan voor de kwaliteit van de fundering en koper vrijwaart verkoper voor alle aansprakelijkheid met betrekking tot eventuele funderingsproblematiek.

6. Asbest
In de onroerende zaak kunnen asbesthoudende stoffen/materialen aanwezig zijn. Indien deze worden verwijderd dienen door koper maatregelen en voorzieningen te worden getroffen die de wetgeving voorschrijft. Koper verklaart met deze wetgeving bekend te zijn en aanvaardt alle aansprakelijkheid en gevolgen die uit de aanwezigheid van asbest en/of de verwijdering van asbest uit de onroerende zaak kan voortvloeien. In afwijking van artikel 6.3. van deze koopakte en artikel 7:17 lid 1 en 2 BW komt het geheel of ten dele ontbreken van één of meer eigenschappen van de onroe-rende zaak voor normaal en bijzonder gebruik en het eventueel anderszins niet-beantwoorden van de zaak aan de overeenkomst als gevolg van de aanwezigheid van enig asbest in welke samenstelling en/of op welke plaats dan ook voor rekening en risico van koper.

7. Toelichtingsclausule NEN2580
De meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

8. Overbruggingshypotheek
Koper verleent bij deze onherroepelijk toestemming aan verkoper om het verkochte desgewenst tijdelijk -tot uiterlijk de overeengekomen dag van levering- te bezwaren met een overbruggingshypotheek. Indien deze koopakte eerder in de openbare registers mocht zijn ingeschreven, zal het bepaalde in artikel 3 lid 3 boek 7 BW derhalve niet van toepassing zijn ten nadele van de desbetreffende hypotheekhouder. Het vorenstaande laat uitdrukkelijk onverlet de verplichting van verkoper om het verkochte aan de koper op de overeengekomen datum te leveren vrij van hypotheken, welke dan ook.

9. Toestemming versturen documenten aan makelaar(s)
Ondergetekenden verklaren hierbij toestemming te geven aan de notaris om het ontwerp van de akte van levering toe te sturen aan de bij de transactie betrokken makelaar(s).
Voorts verklaren ondergetekenden hierbij toestemming te geven aan de notaris om de nota van afrekening (met bijbehorende bijlagen) te sturen naar de makelaar die de betreffende partij bijstaat bij de onderhavige overeenkomst.

Voorbehoud en onderzoeksplicht:
Hoewel gestreefd is naar een zo nauwkeurig mogelijke inventarisatie van de beschikbare gegevens, moet ervan uitgegaan worden dat het bovenstaande slechts indicatief is. De gegevens (bedragen, jaartallen, omschrijvingen etc.) zijn soms verkregen door mondelinge informatie, visuele opname, soms zijn ze uit het geheugen opgediept. De verkoper is nadrukkelijk gevraagd bij hem bekende gebreken te melden. De koper heeft echter zijn eigen onderzoeksplicht naar alle zaken die voor hem van belang kunnen zijn en kan zich nimmer beroepen op onbekendheid met feiten die hij zelf had kunnen waarnemen of die kenbaar waren uit de openbare registers.
De verkopend makelaar of uw eigen makelaar kan u hierover informeren.

Verdere informatie:
Alle beschikbare documentatie is digitaal bij de verkopend makelaar op te vragen.

Gunning:
Verkoper behoudt zich het recht voor om het object te gunnen aan de gegadigde van zijn keuze. Een overeenkomst komt eerst dan tot stand indien overeenstemming is bereikt over zowel de koopsom en oplevering alsmede details als roerende zaken e.d.

Disclaimer:
Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Team


Isabelle Band


Gijs Keus


Willemijn den Dulk

Amsterdam

Lindenhoevestraat 45 ■ 1096 DV Amsterdam ■ 020 - 800 23 83
amsterdam@mooijekindvleut.nl ■ www.mooijekindvleut.nl



Groot netwerk



Actueel nieuws



Video



mooijekindvleut.nl



Facebook



Huizenmatchers



Met alle kennis



Synergie



3D fotografie



Team MVM



Thuis in A'dam e.o.



Woningbrochures



Uw huis



Plattegronden



Pinterest



Buurtcontacten



Thuis in H'lem e.o.



Ludieke acties



Haarlemmermeer



Databased insights



Heemstede - Aerdenhout



Adverteren



Instagram



In beeld



Signing

Onze middelen

Van de vertrouwde brochures via Funda tot de allernieuwste 360 graden videotechnieken; we zetten alle denkbare middelen in om u te helpen bij de (ver)koop van uw huis. We tijgeren voor u en vinden eigenlijk alleen het beste goed genoeg.

MOOIJEKINDVLEUT

MAKELAARS + TAXATEURS

Een huis kopen en uw hypotheek; maak kennis met De Hypotheekshop.
De Hypotheekshop is de grootste, financiële adviesketen, waar iedereen terecht kan voor een duidelijk verhaal over hypotheken, pensioenen en verzekeringen. Voor nu én voor de toekomst. De Hypotheekshop geeft ongekleurd advies en is niet gebonden aan een bank, verzekeringsmaatschappij of andere financiële instelling.

Heb je een nieuwe woning gekocht, dan volgt nog de spannende zoektocht naar een financiering. Want niet de koop van een huis is de belangrijkste financiële beslissing in jouw leven, dat is het afsluiten van een hypotheek. Daarom kijken we bij De Hypotheekshop niet alleen naar een gunstige rente, maar ook of de hypotheekvorm wel goed past bij jouw persoonlijke situatie en wensen. Juist dat bepaalt of je uiteindelijk een hypotheek krijgt die optimaal bij jou past.

Duidelijk verhaal
De adviseurs van De Hypotheekshop zorgen voor:
- Onafhankelijk en deskundig financieel advies;
- Hypotheekadvies op maat;
- Persoonlijke en professionele begeleiding;
- Duidelijkheid over kosten en werkzaamheden van de adviseur;
- Een passende hypotheek;
- Bijbehorende verzekeringen;
- En dus financiële nachtrust.

Vrijblijvend kennismakingsgesprek
Natuurlijk hoef je niet meteen te betalen als je bij ons binnenstapt. Sterker nog: we willen eerst met jou kennismaken en je laten zien hoe wij werken. Alleen zo kunnen we jou voorzien van een hypotheekadvies op maat. Het is dan ook niet meer dan logisch dat wij zo'n eerste gesprek voor onze rekening nemen.

Hypotheekshoppen
Daarna gaat de Hypotheekshopadviseur voor jou hypotheekshoppen: hij vergelijkt verschillende hypotheken, voorwaarden en rentetarieven. Jouw wensen, jouw situatie en jouw plannen voor de toekomst zijn daarbij altijd het uitgangspunt. Zo vindt hij altijd een passende financiering.

Alles onder één dak
We zijn ontstaan vanuit de NVM Hypotheekshop en zijn in de loop der tijd zelfstandig verder gegaan als De Hypotheekshop. Inmiddels kunnen we je, naast de hypotheken, een compleet assortiment van financiële producten en verzekeringspakketten bieden. Zo vind je alles op het gebied van wonen en geld onder één dak.

Desgewenst kunnen we ook na het afsluiten een oogje in het zeil houden. Wij zorgen dat jouw hele financiële huishouding goed op orde is. En dat geeft rust.

Ben je nieuwsgierig naar wie wij zijn en wat wij voor jou kunnen betekenen? Aarzel dan niet en neem contact met ons op.

023 – 512 40 30 | haarlem487@hypotheekshop.nl | www.hypotheekshop.nl/haarlem/centrum

Uw huis is goud waard.

Ontdek nu hoeveel.

Wij zijn thuis in uw buurt en in uw regio. Weten dus precies wat er speelt in de markt.

Wilt u weten wat uw huis waard is? Voor de hypotheek, de volgende stap of bij verkoop?

Bel of mail ons voor een gratis waardebepaling of advies.

Wij helpen u graag.

Vestiging Amsterdam
Lindenhoevestraat 45 ■ 1096 DV Amsterdam
amsterdam@mooijekindvleut.nl ■ 020 - 800 23 83

Vestiging Haarlem
Gedempte Oude Gracht 124 ■ 2011 GX Haarlem
haarlem@mooijekindvleut.nl ■ 023 - 542 02 44

Vestiging Haarlemmermeer
Raadhuisplein 306A ■ 2132 TZ Hoofddorp
hoofddorp@mooijekindvleut.nl ■ 023 - 303 34 84

Vestiging Heemstede-Aerdenhout
Zandvoortselaan 159C ■ 2106 AM Heemstede
heemstede@mooijekindvleut.nl ■ 023 - 800 02 00

MOOIJEKINDVLEUT
HUIZENMATCHERS

Amsterdam ▪ Haarlem ▪ Haarlemmermeer ▪ Heemstede-Aerdenhout